



Zahradní 928, 357 31 Horní Slavkov  
e-mail: [centrastav@post.cz](mailto:centrastav@post.cz), mobil 603 452 704  
IČO : 25247107, DIČ : CZ25247107

# B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

k akci : Snížení energetické náročnosti technologických zařízení

v kuchyni MŠ Nádražní 683 Horní Slavkov

Dokumentace provedení stavby

V Horním Slavkově : 10/2024  
Zakázkové číslo : 33/2024

Vypracoval : David Thol  
Kontroloval: Ing. Leoš Ledvina

## B.1. Popis území stavby

### a) charakteristika území

Území se nachází v zastavěné části města Horní Slavkov v ulici Nádražní č.p. 683.  
st.p.č. 936, k.ú.: Horní Slavkov.

### b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Návrh je v souladu s platným Územním plánem města Horní Slavkov.

### c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Pro území stavby nebyly vydány žádné rozhodnutí o povolení výjimky či úlevová řešení z obecných požadavků na využití země.

### d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky jsou zahrnuty do DPS.

Závazná stanoviska :

KHS Karlovarského kraje – územní odbor Sokolov

KHS Karlovarského kraje – územní odbor Sokolov

NIPI, bezbariérové prostředí, o.p.s.

### e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

#### Hydrogeologické a inženýrskogeologické poměry

Pro navržené stavební úpravy nebylo nutné dělat hydrogeologický a inženýrskogeologický průzkum.

#### Radonový průzkum

Pro navržené stavební úpravy nebylo nutné dělat radonový průzkum - stávající prostor.

#### Stavebně technický a stavebně historický průzkum

Stavebně technický průzkum byl proveden před zahájením projekčních prací s výsledkem, že budova je stávající objekt, který je schopen pojmout uvažovanou změnu.

#### Stavebně statický průzkum

- Byl proveden s kladným výsledkem.

### f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

NE.

### g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Na zájmovém pozemku neexistuje žádný vodní zdroj ani ochranné pásmo vodního zdroje. Stavba se nachází v poddolovaném území, není však důlní činností přímo dotčena.

**h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

**Vliv na ovzduší a zdraví obyvatel**

Žádný

**Vliv hluku**

Žádný

**Vliv na vodu**

Žádný

**Vliv na půdu a horninové prostředí**

Žádný

**Vlivy na chráněné území, flóru a faunu.**

Žádný

**Vliv na ekosystémy**

Žádný

**Natura 2000**

Vlivy navrženého záměru na systém evropsky významných lokalit a ptačích oblastí (NATURA 200) jsou vyloučeny.

**Zvláště chráněná území**

Realizace navrženého záměru nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 12,13,14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ani do ochranných pásem těchto území. V území dotčeném výstavbou navrženého záměru Stavebních úprav se nevyskytují ani žádné významné krajinné prvky nebo památné stromy a jiné fenomény s určitou ochranou.

Posuzovaná stavba tedy v žádném případě nenaruší nebo neohrozí žádné chráněné části přírody. V dotčeném území ani v nejbližším okolí se nevyskytují pásma hygienické ochrany vodních zdrojů ani pramenité oblasti, území nespadá do vodohospodářsky významné oblasti.

Stavba se nachází v **CHLÚ** cíno-wolframových rud, lithiových rud a živcové suroviny **Krásno**.

Žádná chráněná území nemohou být výstavbou navrženého záměru ovlivněna.

**Chráněné oblasti** – Vlastní staveniště zasahuje do chráněné krajinné oblasti - II.-IV.zóna – **CHKO Slavkovský les**.

**Významné krajinné prvky**

Lokalita výstavby není součástí významného krajinného prvku.

**Území historického, kulturního nebo architektonického významu**

Zájmové území pro výstavbu není památkovou zónou.

**Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

O asanaci jakýkoliv objektů se v tomto případě nejedná, protože jde o stavební úpravy stávajícího objektu. Nepředpokládá se kácení dřevin. V rámci stavby nebude požadována asanace či demolice stávajícího objektu.

**Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění lesa**

V rámci stavby nebude požadován zábor ZPF a ani pozemků určených k plnění funkce lesa, a to jak dočasně, tak trvale. Pozemky pro stavební úpravy nejsou ZPF.

**Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

**Dopravní napojení**

Lokalita stávajícího objektu je přístupná z ulice.

**Vodovod**

Stávající vodovodní přípojka do objektu. Beze změny.

**Kanalizace – splašková a dešťová**

**a) Splašková kanalizace**

Stávající kanalizační přípojka od objektu. Beze změny.

**b) Dešťová kanalizace**

Stávající kanalizační přípojka od objektu. Stavebními úpravami se nemění množství dešťových vod.

**Plynovod**

Stávající plynovodní přípojka. Beze změny.

**Elektro**

Stávající přípojka NN el. energie. Beze změny.

**Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Nově dojde ke zpřístupnění a užívání budovy dle vyhlášky 398/2009 Sb.

Tato část je řešena v části dokumentace SO 02 – Bezbariérové úpravy. Zde je řešen bezbariérový přístup do prostor školní jídelny, vybudování šatny a hygienické kabiny pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

**i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba nevyvolá žádné podmiňující, vyvolané a související investice.

**j) Seznam pozemků podle katastru nemovitosti, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Území se nachází v zastavěné části města Horní Slavkov.

St.p.č. 936, k.ú.: Horní Slavkov, Sportovní č.p. 713 – zastavěná plocha a nádvoří – 3466 m<sup>2</sup>

Majitelem objektu je:

Město Horní Slavkov

IČO: 00259322

**k) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Protože se žádné ochranné a bezpečnostní pásmo neumísťuje, nejsou pro něj určeny pozemky.

## B.2 celkový popis stavby

### B.2.1. základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky posouzení nosných konstrukcí**

Předmětem DPS drobné stavební úpravy v celém prostoru kuchyně a jejího zázemí včetně jídelny v budově Základní školy v Horním Slavkově v ul. Nádražní č.p. 683. Součástí stavebních úprav je částečná výměna kuchyňské technologie, osazení větrání pomocí vzduchotechnických rekuperačních jednotek. Dále dojde k úpravám rozvodů vodovodu, kanalizace a drobných úprav ústředního vytápění. Důvodem zamýšlených prací je snížení energetické náročnosti technologických zařízení v kuchyni. Jedná se o změnu dokončené stavby, pouze však ve formě drobných stavebních úprav, způsob užívání zůstává stejný.

V další části řeší PD bezbariérový přístup do budovy, vybudování šatny a hygienické kabiny pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

b) **účel užívání stavby**

Stavba je užívána jako školní budova s kuchyní a jídelnou.

c) **trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba trvalá.

d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na stavbu a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Pro stavbu nebyly vydány žádné rozhodnutí o povolení výjimky či úlevové řešení z obecných požadavků na stavbu a na požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby.

e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Veškeré podmínky DOSS jsou zpracovány do projektové dokumentace.

**1. napojení na komunikace**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

**2. kapacity parkování**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

**3. forma a charakter parkování**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

**4. požadavky na odkládání kol**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

**5. zásobování pitnou vodou**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

**6. likvidace odpadních vod, žumpy a malé ČOV**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

## **7. hospodaření se srážkovými vodami**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

### **f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Ochranná pásma se nevyskytují.

### **g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obstavěný prostor, užitá plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

### **h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

#### **Spotřeba vody:**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

#### **Spotřeby pro vytápění a ohřev TUV:**

Dojde ke snížení spotřeby na vytápění, a to tím, že bude osazen systém vzduchotechniky s rekuperačními jednotkami. Tepelná příkon VZT zařízení je 18,5 kW.

#### **Spotřeby pro elektrickou energii:**

Dojde k odstranění stávajícího vybavení, která jsou na zemní plyn –22,7 kW. Stávající spotřeba el. energie kuchyňského vybavení s napětím 230 V je 25,4 kW a s napětím 400 V je 81 kW.

Veškeré plynové spotřebiče budou odstraněny a budou nahrazeny elektrickými spotřebiči. Nová spotřeba el. energie bude 230 V – 11,28 kW a 400V – 107,2 kW.

Nově bude osazeno zařízení VZT s celkovými energetickými nároky 5,416 kW.

#### **Hospodaření s dešťovou vodou**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

#### **Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí**

Během užívání stavby budou převážně vznikat komunální odpady, a to směsný komunální odpad, plasty, papír, sklo, objemný odpad. Stání sběrných nádob na směsný a tříděný komunální odpad je dle stávajícího stavu vně objektu na místech k tomu určených.

Odpadové hospodářství pro řešený objekt je neměněno a stávající velikost nádob je postačující.

### **i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění stavby na etapy**

Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby se nevyskytují.

Předpokládané zahájení stavby: po vydání povolení

Předpokládané dokončení stavby: do 24 měsíců po zahájení stavby

**Staveniště:**

Skladování materiálu v areálu ZŠ.

**j) Orientační náklady stavby**

Dle rozpočtu stavby.

**B.2.2. celkové urbanistické a architektonické řešení****a) Urbanistické řešení**

Stávající – beze změn, stavebními úpravami objektu není dotčeno.

**b) Architektonické řešení**

Z hlediska architektonického řešení budovy dochází k osazení ocelové manipulační plochy, která bude překonávat výškový rozdíl žulového schodiště před budovou. Dále dojde k výměně jednoho kusu vstupních dveří a změně jednoho okna na dveře. Veškeré nově osazované nové dveře budou provedeny dle vyhl.č. 398/2009 Sb. Veškeré další stavební úpravy řešené tímto projektem jsou uvnitř budovy.

**B.2.3. celkové provozní řešení, technologie výroby****Dispoziční řešení**

Tato DPS je rozdělena do dvou částí. První řeší kuchyni s jídelnou a zázemím.

Dispoziční řešení kuchyně se zázemím zůstává stejné i po provedení stavebních prací. Jedná se zejména o výměnu povrchů podlah, bělinových obkladů, dále úprav, vodovodu, kanalizace, el, energie a osazení nového systému větrání pomocí VZT rekuperačních jednotek. V jídelně dojde k vybourání nenosných příček, zvětšení jídelny směrem do stávající chodby a vybourání nevyužitého skladu. Provozní a dispoziční řešení však zůstává stejné, jedná se jen o drobně stavební úpravy.

Ve druhé části řeší PD bezbariérový přístup do budovy, vybudování šatny a hygienické kabiny pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Součástí DPS je i částečná výměna gastro vybavení v kuchyni a jejího zázemí.

Stávající vybavení kuchyně – před realizací projektu.

P o z	Popis zařízení	Rozměr (Š x H x V) v mm	K u s ů	Elektro				Plyn
				příkon kW/ks 230V	příkon kW/ks 400V	příkon kW celkem 230V	příkon kW celkem 400V	příkon kW celkem
	<b>ZŠ NÁDRAŽNÍ, HORNÍ SLAVKOV - STÁVAJÍCÍ STAV</b>							
	<b>1.NP</b>							
	<b>SKLAD POTRAVIN</b>							
	Sestava dřevěných regálů		1					
	<b>HRUBÁ PŘÍPRAVNA MASA</b>							
	Dvoudřez nerez	900x500x900	1					
	Stůl nerez	600x600x900	1					
8	Mrazák zanussi		1	0,48		0,48		
19	Lednice Liebherr		1	1,08		1,08		
7	Chladnička Zanussi		1	0,55		0,55		
	Stůl nerez	1000x700x900	1					
4	Vodní lázeň		1	2,1		2,1		
	<b>MYTÍ NÁDOBÍ</b>							
	Stůl nerez	600x600x900	1					
	Dvoudřez nerez	1200x700x900	1					
	Výstupní stůl z myčky		1					
1	Myčka nádobí		1	9,8		9,8		
	<b>VÝDEJ JÍDEL</b>							
5	Vodní lázeň		1	2,1		2,1		
	Stůl nerez	700x600x900	1					
16	El. dvojstolička		1		12		12	



## Nové vybavení kuchyně – po realizaci projektu.

P o z	Popis zařízení	Rozměr (Š x H x V) v mm	K u s ů	Elektro				Plyn	ZTI			Poznámka
				příkon kW/ks 230V	příkon kW/ks 400V	příkon kW celkem 230V	příkon kW celkem 400V	příkon kW celkem	SV	TV	ODPAD	
	ZŠ NÁDRAŽNÍ, HORNÍ SLAVKOV - NOVÝ STAV											
1.PP												
HRUBÁ PŘÍPRAVNA ZELENINY A SKLAD BRAMBOR												
1	Umyvadlo								●	●	DN 50	ZTI
1a.	Pracovní stůl nerez	1400x700x900	1									STÁVAJÍCÍ
1b.	Jednodřez nerez včetně baterie	700x700x900	1						●	●	DN 50	STÁVAJÍCÍ
2	Škrabka brambor a zeleniny <i>nerezové provedení, včetně lapače slupek, náplň 12kg, výkon 200kg/hod</i>		1	0,55		0,55			●		žlab	NOVÝ
1c.	Podlahový žlab nerez s roštem a gulou		1								DN100	STÁVAJÍCÍ
1.NP												
SKLAD POTRAVIN												
1.	Regál dural - 4 police	1600x475x1800	3									NOVÝ
HRUBÁ PŘÍPRAVNA MASA												
7.	Podstolová chladnička <i>nerezové opláštění, čistý objem 119l, energetická třída A, elektronický termostat, uzamykatelná, tři roštové police</i>	600x600x820	1	0,15		0,15						NOVÝ
7a.	Pracovní stůl nerez	1000x800x850	1									STÁVAJÍCÍ
7b.	Dvoudřez nerez s gastroprchou	900x700x850	1						●	●	DN 50	STÁVAJÍCÍ
7c.	Pracovní stůl nerez	900x700x850	1									STÁVAJÍCÍ
8.	Mrazák <i>celonerezové provedení, klimatická třída 5, energetická třída B, čistý objem min. 560l, dotykový displej, možnost vzdálené online správy a nastavení včetně přehledu o spotřebě elektrické energie, 3 rošty GN 2/1, chladicí výkon</i>	700x850x2080	1	0,26		0,26						NOVÝ
19.	Lednice		1	1		1						STÁVAJÍCÍ
MYTÍ STOLNÍHO NÁDOBÍ												
1a.	Vstupní stůl do myčky s dřezem + gastroprcha <i>zvýšený zadní lem 150mm, stolní gastroprcha s napouštěcím ramínkem</i>	1060x750x850	1						●	●	DN 50	NOVÝ
1	Myčka nádobí průchozí s rekuperací <i>Celonerezová dvouplášťová konstrukce, nerez mycí a oplachová ramena LCD multifunkční displej s programovatelností, barevnou indikací stavu, hlášením provozních událostí 13 programů včetně speciálních programů dle druhu nádobí a samočisticího programu pro koše 500 x 500mm, zásuvná výška 465mm Oplachové čerpadlo pro zajištění konstantního tlaku, odpadové čerpadlo Spotřeba vody mycího cyklu [l/koš] max. 2,2 Dávkaovače mycího a oplachového prostředku s peristaltickým čerpadlem Odpadový filtr - dvojitá filtrace s elektronicky řízeným částečným vypouštěním před fází oplachu zajišťuje 0% ztráty čisté vody do odpadu rekuperace s úsporou až 40% energie potřebné k ohřevu vody v bojleru</i>	836x721x2265	1		10		10		●		DN 50	NOVÝ
1b.	Výstupní stůl z myčky <i>úprava stolu pro novou myčku nádobí</i>	1400x750x850	1									STÁVAJÍCÍ
1c.	Regál nerez	1400x400x1800	1									STÁVAJÍCÍ
1d	Automatická úprava vody <i>včetně 25kg vhodné soli, elektronické programovatelné ovládání s displejem</i>		1	0,1		0,1			●			
2.	Příjmový stůl s přesahem přes parapet	1000x650x850	1									NOVÝ

## B.2.4. bezbariérové užívání stavby

Tato PD řeší bezbariérový do budovy, vybudování šatny a hygienické kabiny pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. 3kolní jídelna je pak bude schopna užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhl. č. 398/2009 Sb.

## B.2.5. bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost je obecně zajištěna v návrhu splněním obecných technických požadavků na výstavbu, zejména dle vyhl.č. 501/2006 Sb.

Technická zařízení a instalace v objektu musí být provedena dle platných předpisů a podrobena příslušným výchozím revizím.

Dodavatel je povinen investorovi při předání stavby předat potřebnou dokumentaci a pokyny a návody k používání.

Pracovníci, kteří provádějí údržbu nebo revizi komína či technických zařízení, musí být příslušně školeni a vybaveni prostředky individuálního zajištění proti pádu.

Příslušné předpisy, které je třeba při instalaci a provozování technických zařízení dodržet, jsou uvedeny v podrobných zprávách v jednotlivých oddílech dokumentace.

Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků, Zejména je nutno dodržet následující:

- Staveniště bude oploceno, vstupy na staveniště budou uzamykatelné a označené bezpečnostními tabulkami – stávající areál ZŠ
- na všech přístupových komunikacích, pracovištích a skládkách bude po dobu výstavby udržován pořádek a zajištěno dostatečné osvětlení,
- stavební práce budou prováděny na základě technologických postupů, se kterými budou pracovníci seznámeni a které budou k dispozici na stavbě,
- pohyb pracovníků na staveništi i pracovišti bude řešen tak, aby byly dodrženy potřebné výšky a šířky průchozích profilů,
- lešení použita při práci ve výškách musí být provedena v souladu s přísl. ČSN, zkontrolována a jejich bezpečný stav potvrzen zápisem ve stavebním deníku
- za montáž, demontáž a přemístění lešení odpovídá odborná firma, která tyto činnosti zajišťuje pracovníky s odpovídající kvalifikací
- svářečské práce a práce s živici budou prováděny v souladu s ČSN 05 0601 a vyhl.MV č.87/2000 Sb.
- elektrická zařízení zřízená a používána pro stavební účely musí odpovídat a být provozována v souladu s požadavky § 194 - § 199 vyhl.48/82 Sb.,
- povinnosti všech pracovníků na stavbě je používat ochranné pracovní prostředky,
- postup stavebních prací a veškeré události na stavbě budou průběžně zaznamenávány do stavebního deníku.

## B.2.6. základní charakteristika objektů

### a) Stavební řešení

#### SO 01 - Stavební úpravy kuchyně s jídelnou

##### **Bourací práce**

V první řadě dojde k bouracím pracím, které spočívají ve vybourání povrchů podlah, odstranění bělinových obkladů v kuchyni. Dojde k úpravám dvou výdejní okének – posunutí a zvětšení otvoru. Otvory v dělicím zdivu nad novými otvory výdejních okének budou zajištěny ocelovými překlady 2x 120 mm dl. 3,0 a 1,6 m. Ocelové překlady budou zaházeny VPC maltou. Budou

vybourány dva otvory v stropní konstrukci mezi 1.PP a 1.NP 500x900 mm pro nové rozvody VZT.

Dále se odstraní rozvody vodovodu, kanalizace a el. instalace v kuchyni. V kuchyni se odstraní i stávající otopná tělesa včetně přípojovacího potrubí. Bude odstraněna i stávající VZT v kuchyni – potrubí včetně digestoří. Částečně bude odstraněno i některé kuchyňské vybavení.

V prostoru jídelny se odstraní dřevěné obložení stěn, stávající malby stěn a stropů. Budou odstraněny veškerá otopná tělesa litinová článková včetně přípojovacího ocelového potrubí. Stávající prosklené stěny (jedna s luxferovými výplněmi a druhá se dvěma dvoukřídlími dveřmi) budou vybourány. V přilehlé chodbě, která slouží jako šatna s umývárnou, bude odstraněna stávající dlažba, včetně narušených částí podlahy v tl. 50 mm. Budou odstraněny tři umyvadla včetně přípojovacího potrubí. Budou vybourány stěny nenosných příček, tvořící sklad v chodbě. Stávající prosklená dřevěná stěna s dvoukřídlími dveřmi oddělující jídelnu od školy bude odstraněna.

Dále dojde v prostoru jídelny a chodby k vyklizení veškerého nábytku, věšáků stolů a židlí.

### 1.PP

Bourací práce v místnostech č.

001 - očistit podlahu narušené části odstranit v tl. 50 mm - 50% podlahy

- oškrábat stěny ( do v. 1,5 m olejový nátěr ponechat
- oškrábat strop
- odstranit plastové okno 1490/900 mm

002 - očistit podlahu narušené části odstranit v tl. 50 mm - 50% podlahy

- oškrábat stěny ( do v. 1,5 m olejový nátěr ponechat
- oškrábat strop
- odstranit plastové okno 1490/900 mm

003 - očistit podlahu narušené části odstranit v tl. 50 mm - 50% podlahy

- oškrábat stěny ( do v. 1,5 m olejový nátěr ponechat
- oškrábat strop

### 1.NP

Bourací práce v místnostech č.

101 - beze změn

102 - beze změn

103 - beze změn

104 - odstranit keramickou dlažbu, včetně vyrovnávací vrstvy podlahy 50 mm narušený beton

- odstranit bělinové obklady v. 1,6 m
- odstranit určené gastro vybavení
- odstranit malby stěn a stropu
- odstranit otopné těleso litinové

105 - odstranit keramickou dlažbu, včetně vyrovnávací vrstvy podlahy 50 mm narušený beton

- odstranit bělinové obklady v. 2,0 m
- odstranit určené gastro vybavení

- odstranit malby stěn a stropu
- odstranit otopné těleso litinové
- vybourat výdejní okénko, posunout otvor

106 - odstranit keramickou dlažbu, včetně vyrovnávací vrstvy podlahy 50 mm narušený beton

- odstranit bělinové obklady v. 1,6 m
- odstranit určené gastro vybavení
- odstranit malby stěn a stropu
- odstranit otopné těleso litinové
- zrušit podlahovou vpust otvor zabetonovat
- stávající výdejní okno + dveře odstranit, otvor zvětšit, zajistit novým překladem

107 - vybourat stěnu s luxferami

- vybourat stěnu s 2ks dvoukřídlých dveří
- odstranit dřevěné obložení v. 1,5 m
- odstranit určené gastro vybavení
- odstranit malby stěn a stropu
- odstranit otopné těleso litinové 4 ks

108 a 109

- vybourat nenosnou příčku mezi místnostmi včetně dveří
- vybourat 3ks umyvadel včetně připojovacího potrubí vodovodu a kanalizace
- odstranit keramickou dlažbu, včetně vyrovnávací vrstvy podlahy 50 mm narušený beton
- odstranit malby stěn a stropu
- odstranit otopné těleso litinové

Dále budou odstraněny stávající rozvody el. instalace v rozsahu dle PD - Elektro, v zájmové části stavby budou odstraněny veškeré rozvody vodovodu a kanalizace. Bude odstraněna stávající VZT a litinová otopná tělesa. Bude odstraněno částečně i stávající gastro vybavení.

### **Bourací práce - shrnutí**

- seškrábat veškeré malby
- otlouct stávající obklady
- sejmout podlahové krytiny a keramickou dlažbu
- vybourat podkladní vrstvy podlah
- vybourat veškeré rozvody vodovodu, kanalizace a elektroinstalace
- vybourat prostupy pro VZT rozvody
- úpravy dvou výdejních okének – jedno včetně dveří z kuchyně do jídelny

### **Nový stav**

#### 1.PP

Nově dojde v první řadě k provedení nových rozvodů vodovodu, kanalizace, el. energie a ÚT.

Dojde k dobetonování narušených částí podlah, bude vylita průmyslová nivelační stěrka a proveden nátěr podlah. Budou začištěny veškeré bourané otvory ve zdivu.

Dojde k výměně dvou kusů sklepních oken. Okna budou plastová s výplní PUR deskou, desky budou opatřeny otvory pro průchod VZT potrubí.

Stěny místností 001, 002, 003 budou opatřeny olejovým nátěrem v. 1,5 m, zbytek stěn a stropu bude nově vyštukován a vymalován. Osadí se nové gastro spotřebiče.

Bude provedena nová vzduchotechnika.

## 1.PP

Práce prováděné v místnostech č.

001 - dobetonovat narušené části v tl. 50 mm - 50%

- podlahu opatřit průmyslovou samonivelační stěrkou v tl. 20 mm + nátěr
- osadit nové okno s výplní PUR deskou s otvorem pro potrubí VZT
- do v. 1,5 m nový olejový nátěr, zbytek stěn nová štuková omítka s výztužnou vrstvou (lepidlo + tkanina)
- strop + stěny opatřit 2x interiérovým nátěrem

002 - dobetonovat narušené části v tl. 50 mm - 50%

- podlahu opatřit průmyslovou samonivelační stěrkou v tl. 20 mm + nátěr
- osadit nové okno s výplní PUR deskou s otvorem pro potrubí VZT
- do v. 1,5 m nový olejový nátěr, zbytek stěn nová štuková omítka s výztužnou vrstvou (lepidlo + tkanina)
- strop + stěny opatřit 2x interiérovým nátěrem

003 - dobetonovat narušené části v tl. 50 mm - 50%

- podlahu opatřit průmyslovou samonivelační stěrkou v tl. 20 mm + nátěr
- do v. 1,5 m nový olejový nátěr, zbytek stěn nová štuková omítka s výztužnou vrstvou (lepidlo + tkanina)
- strop + stěny opatřit 2x interiérovým nátěrem

## 1.NP

Nově dojde v první řadě k provedení nových rozvodů vodovodu, kanalizace, el. energie a ÚT.

Podlahy budou opatřeny samonivelační stěrkou tl. 15 mm a keramickou dlažbou. Budou začištěny veškeré bourané otvory ve zdivu. Nová výdejní otvory nebudou opatřeny okny, ale předokenní žaluzií s ručním pohonem. Do výdejních oken se vloží odkládací desky. Nově se osadí i dveře s ocelovou zárubní z jídelny do kuchyně.

Stěny místností budou opatřeny novým bělinovým obkladem do v. 2,0 m, zbytek stěn a stropu bude nově vyštukován (štuk + výztužná vrstva – flexibilní lepidlo + armovací tkanina) a vymalován. Osadí se nové gastro spotřebiče.

Bude provedena nová vzduchotechnika.

V jídelně budou provedeny nové štukové omítky stěn a stropů (štuk + výztužná vrstva – flexibilní lepidlo + armovací tkanina), keramická dlažba bude ponechána původní.

V prostoru chodby bude vyžděna nenosná příčka z pórobetonových tvárnic tl. 150 mm, která bude oboustranně omítnuta - štuk + výztužná vrstva – flexibilní lepidlo + armovací tkanina) – čímž dojde k rozšíření jídelny. V tomto novém prostoru bude část s nápoji a saláty, dezerty.

Zbývající otvor mezi jídelnou a chodbou bude oddělen příčkou z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm, do které budou osazeny jedny dvoukřídlé dveře.

Celý prostor chodby (šatna s umývárnou) bude opatřen novými štukovými omítkami stěna s stropů, na novou příčku se osadí nová tři umyvadla. Každé umyvadlo bude opatřeno dávkovačem mýdla, k umyvadlům se osadí jeden centrální držák papírových utěrek a odpadkový koš. Podlaha bude opatřena samonivelační stěrkou a novou keramickou dlažbou.

Stěna za umyvadly bude opatřena bělinovým obkladem od podlahy do v. 1,6 m.

Nově se osadí plastové prosklené automatické posuvné dveře, které budou oddělovat jídelnu od prostor školy.

101 - beze změn

102 - beze změn

103 - beze změn

- 104 - provést samonivelační stěrku tl. 15 mm, položit keramickou dlažbu
  - provést nové bělninové obklady do v. 2,0 m
  - osadit nové gastro vybavení
  - provést nové štukové omítky stěn a stropů včetně výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina)
  - provést 2x interiérový nátěr bílou barvou
- 105 - provést samonivelační stěrku tl. 15 mm, položit keramickou dlažbu
  - provést nové bělninové obklady do v. 2,0 m
  - osadit nové gastro vybavení
  - provést nové štukové omítky stěn a stropů včetně výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina)
  - provést 2x interiérový nátěr bílou barvou
- 106 - provést samonivelační stěrku tl. 15 mm, položit keramickou dlažbu
  - provést nové bělninové obklady do v. 2,0 m
  - osadit nové gastro vybavení
  - provést nové štukové omítky stěn a stropů včetně výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina)
  - provést 2x interiérový nátěr bílou barvou
- 107 - provést nové štukové omítky stěn a stropů včetně výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina)
  - provést 2x interiérový nátěr bílou barvou
  - vyzdít novou stěnu z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm, do stěny osadit plastové dvoukřídlé dveře
  - novou stěnu oboustranně opatřit štukovou omítkou
  - do místnosti osadit jídelní sety - stoly + židle - 11 ks
- 108 - vyzdít novou stěnu z pórobetonových tvárnic tl. 150 mm, novou stěnu oboustranně opatřit štukovou omítkou, u umyvadel provést bělninový obklad do v. 1.6 m
  - provést samonivelační stěrku tl. 15 mm, položit keramickou dlažbu
  - provést nové štukové omítky stěn a stropů včetně výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina)
  - provést 2x interiérový nátěr bílou barvou
- 109 - provést samonivelační stěrku tl. 15 mm, položit keramickou dlažbu
  - provést nové štukové omítky stěn a stropů včetně výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina)
  - provést 2x interiérový nátěr bílou barvou
  - osadit 3ks nových umyvadel, ke každému umyvadlu osadit dávkovač mýdla, vedle umyvadel zásobník papírových utěrek a odpadkový koš
  - z místnosti 109 do chodby školy osadit prosklenou stěnu s automatickými dveřmi 1200x2100 mm

## **SO 02 – Bezbariérové úpravy**

V části dokumentace SO 02 – Bezbariérové úpravy – je řešen bezbariérový přístup do budovy, vybudování šatny a hygienické kabiny pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Dále je zde řešeno osazení šikmé zdvihací plošiny na vnitřním schodišti a zpřístupnění učebny v 1.NP pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

### **Bourací práce**

- dojde k odstranění 1 ks hlavních vstupních dvoukřídlých dveří s nadsvětlíkem, dále k vybourání jednoho okna a jeho podparapetního zdiva k úrovni podlahy 1.NP.
- v místnosti stávajícího skladu (budoucí šatna a hygienická kabina) dojde k odstranění maleb, narušených částí omítek stěn a stropů - 30%, budou odstraněny dřevěné parkety a škvárový zásyp tl. 70 mm. Dále zde dojde k odstranění stávajícího otopného tělesa litinového článkového, včetně přípojovacího ocelového potrubí v díly 4,0 m. V místnosti skladu bude dále odstraněno umyvadlo včetně přípojovacího potrubí vodovodu a kanalizace a SDK přizdívky včetně bělninových obkladů na přizdívce.
- bude vybourán otvor 2,0x2,3 m do nosné stěny tl. 450 mm z místnosti skladu do místnosti šatny

a umývárny jídelny. Tento otvor bude zajištěn ocelovým profilem 3x Ič. 140 dl. 2,6 m.

#### Nový stav

- nově se osadí ocelová manipulační plocha před objektem, která bude překonávat výškový rozdíl stávající kamenného schodiště. Plocha bude š. 1500 mm s oboustranným zábradlím v. 1,1 m a madlem ve v. 900 mm.
- osazení 2ks vstupních dveří do budovy. Jedny jako hlavní vstup do budovy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, druhé budou provedeny rovněž dle vyhl. 398/2009 Sb., budou sloužit zároveň pro mimoškolní osoby navštěvující školní jídelnu.
- vybudování hygienické kabiny. Kabina bude provedena dle vyhl. 398/2009 Sb. Bude zde umístěna sprcha, umyvadlo a WC. Kabina bude vyzděna z pórobetonových tvárnic tl. 150 mm, dveře do kabiny budou min. šířky 800 mm opatřené madlem na obrácené straně závěsů dveří.
- vedle hygienické kabiny bude šatna, pouze pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhl. 398/2009 Sb. Do prostoru bude osazena šatní skříň.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Uvedeno v technické zprávě v části D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení.

#### **B.2.7. základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Bude osazen systém nové vzduchotechniky s rekuperační VZT jednotkou. VZT jednotka s odtahem a přívodem vzduchu s venkovního prostředí bude osazena v 1.PP v místnost č. 001. VZT bude větrat prostory kuchyně v 1.NP – řešeno v původní DSP.

#### **B.2.8. požárně bezpečnostní řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno samostatnou složkou v textové části dokumentace.

#### **B.2.9. úspora energie a tepelná ochrana**

Úspora energie spočívá v instalaci VZT rekuperační jednotky z hlediska potřeby tepla na vytápění. Dále je navrženo, aby veškeré navržené spotřebiče, VZT jednotka, plošiny pro imobilní byly dodány v nejvyšší energetické třídě.

#### **B.2.10. hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

##### **a) Splašková kanalizace**

Objekt je připojen na stávající kanalizační řad gravitační kanalizace v ulici. Spotřeba dle stávajícího stavu, který není měněn. Veškeré zařizovací předměty a gastro vybavení budou napojeny na systém domovní kanalizace.

##### **b) Dešťová kanalizace**

Navržené stavební úpravy nezasahují do stávajícího stavu likvidace dešťových vod a nemění poměry pro jejich likvidaci.

##### **c) Zásobování vodou-vodovodní přípojka a vnitřní vodovod**

Objekt je připojen na stávající uliční řad v ulici. Navržené stavební úpravy neupravují vnitřní rozvody v objektu. Požární zabezpečení objektu je řešeno v souladu s projektem PO pomocí

vnějších odběrných míst. Veškeré zařizovací předměty a gastro vybavení budou napojeny na systém domovního vodovodu.

#### **d) Vytápění**

Objekt je vytápěn plynovou kotelnou. Vytápění bude dále posíleno VZT zařízením s rekuperační jednotkou.

#### **e) Elektrická energie**

Objekt je napojen na stávající NN vedení a na stávající přípojku.

Pro navržené stavební úpravy bude zajištěn požadovaný příkon elektřiny ze stávajícího objektového rozvodu a ze stávající objektové rozvodnice s měřením.

Dojde k úpravě vnitřních rozvodů el. energie, Dále dojde k výměně el. spotřebičů a tím k úspoře spotřeby el. energie.

#### **f) Uzemnění a hromosvod**

Uzemňovací soustava je stávající a nebude stavebními úpravami měněna.

#### **g) Energetická náročnost stavby:**

Není předmětem PD.

#### **h) Vzduchotechnika**

Bude osazen systém nové vzduchotechniky s rekuperační VZT jednotkou. Jednotka bude osazena v 1.PP v místnosti č. 001 a bude větrat prostory kuchyně v 1.NP – řešeno v původní DPS.

#### **i) Zásady řešení vlivu stavby na okolí-vibrace, hluk, prašnost**

##### **Vibrace**

NE

#### **Hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby**

##### **Období výstavby**

Při hodnocení období výstavby byla pozornost zaměřena na přenos hluku do venkovního prostoru ze zdrojů hluku ze staveniště a z dopravy na navazující komunikační síti přetížené vyvolanou dopravou v období výstavby.

Vzdálenost nejbližší obytné zástavby od budoucího staveniště je v nejméně příznivém umístění strojů cca 13 až 15 m. Stavební činnost bude prováděna pouze v denní dobu, to je od 7 do 18 hodin. Povolená hodnota 60 dB (A) nebude při stavební činnosti v obytné zástavbě překročena. Nárůst intenzity nákladní dopravy vzhledem k očekávané dopravní intenzitě je zanedbatelný a vzhledem k nízké dopravní zátěži nepovede k překračování hygienických limitů pro období výstavby.

##### **Období provozu**

Na přenosu hluku do venkovního prostoru z běžného provozu posuzované stavby se mohou podílet především stacionární zdroje hluku a obslužná doprava. Zdroje hluku související s provozem navrženého záměru rozdělit na liniové, bodové a plošné.

Jediným novým zdrojem hluku bude systém VZT.

#### **Liniové zdroje hluku**

Mezi liniové zdroje hluku patří automobilová doprava související s provozem kuchyně - zásobování. Zásobování bude shodné se stávajícím stavem a bude probíhat v dopoledních



hodinách. Provozem navrženého záměru nevznikne větší zatížení stávajících komunikací, než je současný stav.

### **Bodové zdroje hluku**

Mezi hlavní bodové zdroje hluku, které budou ovlivňovat venkovní prostředí, lze zařadit bourací práce uvnitř objektu. Hlučnost těchto bodových zdrojů však bude dosti nevýrazný, předpokládaná hlučnost  $L_{Aeq}$ , bude do 35 dB. Vzhledem k orientaci navržené budovy k nejbližší obytné zástavbě a dále skutečnosti, že tato zástavba je ovlivňována mnoha bližšími zdroji hluku z dopravy, je vliv těchto nevýrazných bodových zdrojů nově navrženého bytového komplexu nevýznamný a s velkou rezervou pod příslušnými hodnotami hygienických limitů.

### **Plošné zdroje hluku**

Charakter provozu uvnitř objektu je běžné využití. Předpokládaná nejvyšší ekvivalentní hladina akustického tlaku uvnitř objektu je  $L_{Aeq} = 50$  dB. Vzhledem k předpokládané minimální hodnotě vážené neprůzvučnosti  $R_w$  prvků obvodového pláště budovy a charakteru činnosti uvnitř budovy, jejíž hluk nepřesáhne hladinu akustického tlaku  $L_p A = 50$  dB(A), bude hladina hluku z činností uvnitř budovy vně obvodového pláště dostatečně utlumená.

Vliv hluku na okolní prostředí z vnitřních zdrojů prostřednictvím obvodového pláště (plošné zdroje hluku) se proto neuplatní.

### **Prašnost**

Stávající objekt slouží jako školní budova. Tyto funkce nepředstavují žádné zdroje nadměrné prašnosti.

## **B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podlaží**

Není předmětem PD.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

Není předmětem PD.

### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Není předmětem PD.

### **d) ochrana před hlukem**

**Hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby**

### **Období výstavby**

Při hodnocení období výstavby byla pozornost zaměřena na přenos hluku do venkovního prostoru ze zdrojů hluku ze staveniště a z dopravy na navazující komunikační síti přetížené vyvolanou dopravou v období výstavby.

### **Období provozu**

Na přenosu hluku do venkovního prostoru z běžného provozu posuzované stavby se mohou podílet především stacionární zdroje hluku a obslužná doprava. Zdroje hluku související s provozem navrženého záměru rozdělit na liniové, bodové a plošné

#### **e) protipovodňové opatření**

Stavba se nenachází v povodňovém území, a pro úpravy v interiéru není třeba dělat protipovodňová opatření.

#### **f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu**

Stavba se nenachází v území ohroženém sesuvy půdy, nachází se v poddolovaném území, není však důlní činností přímo ovlivněna a nevyskytuje se metan.

### **B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

##### **Vodovod**

Objekt je připojen na stávající uliční řad.

##### **Kanalizace – splašková a dešťová**

###### **a) Splašková kanalizace**

Objekt je připojen na stávající uliční řad v ulici.

###### **b) Dešťová kanalizace**

Stavební úpravy nemění stávající stav odvodu dešťových vod a ani nezvyšují odvodňovanou plochu.

##### **Plynovod**

Objekt je připojen na plyn –veškeré gastro zařízení na plyn bude nahrazeno zařízením na el. energii.

##### **Elektro**

Objekt je napojen na veřejnou síť NN el. energie zemní kabelovou přípojkou.

##### **Vzduchotechnika**

Bude provedena nová. Přívod vzduchu a odvod znehodnoceného vzduchu bude z / do venkovního prostředí. Napájení tepelnou energií VZT jednotek bude provedeno potrubím ÚT, které bude přivedeno z plynové kotelny, umístěné v 1.PP objektu – řešeno v původní DSP.

### **B.4. Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérového opáření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace**

Stávající stav.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Lokalita stavebních úprav v objektu je napojena dle stávajícího stavu objektu. Napojení se navrženými stavebními úpravami nemění.

#### **c) doprava v klidu**

Stávající stav – nemění se. Před objektem je vyčleněno parkovací místo pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### **d) Pěší a cyklistické stezky**

V lokalitě stavby jsou pěší a cyklistické stezky.

## **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy**

V rámci stavby nebudou navrženy žádné terénní úpravy.

### **b) použité vegetační prvky**

V rámci stavby nebudou použity vegetační prvky.

### **c) biotechnická opatření**

V rámci stavby nebudou použity žádné biotechnická opatření

## **B.6. Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba je navržena tak, aby se minimalizoval dopad na životní prostředí.

Likvidace odpadů spojených se stavebními pracemi bude prováděna odbornou firmou. Odpady vzniklé během stavby budou tříděny a dle možností předány k recyklaci popř. k jinému využití odpadů.

Vodní hospodářství – V souladu se zákonem č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zejména s ustanovením §39, nedojde k ohrožení zájmů chráněných vodním zákonem.

Ochrana vod a ovzduší – realizací nedojde k ohrožení životního prostředí. Jedná se pouze o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu, které jsou zařazeny investorem jako malý zdroj znečištění ovzduší.

Odpadové hospodářství – Při manipulaci a hospodaření s odpady platí zákon 541/2020 Sb. "O odpadech" a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů.

- Likvidace odpadů spojených se stavebními pracemi bude prováděna odbornou firmou. Odpady vzniklé během stavby budou tříděny a dle možností předány k recyklaci popř. k jinému využití odpadů.

Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií.

Základní kategorizace odpadů:

17 02 – dřevo, sklo a plasty	- předání oprávněně osobě
15 01 01 - obaly papírové a lepenkové obaly	- předání oprávněně osobě
17 01 - stavební suť (zdívo, omítky, betony)	- předání oprávněně osobě
17 04 05 – železo a ocel	- předání oprávněně osobě
17 04 07 – směsné kovy	- předání oprávněně osobě

### **b) vliv na přírodu a krajinu**

Ochrana přírody a krajiny – Při realizaci nedojde ke kácení žádné zeleně.

Ochrana lesního půdního fondu - Budova se nachází v zastavěné části města Horní Slavkov. Nenachází se v ochranném pásmu lesa.

Použité stavební materiály budou vyrobeny z ekologicky nezávadných hmot (všechny budou mít platné atesty státní zkušebny). Likvidaci stavebního odpadu vzniklého při výstavbě je povinná zajistit dodavatelská firma.

**c) vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000**

Stavba nemá žádný vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru EIA**

Stavba nebyla předmětem řízení EIA.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba nevyvolá nutnost vyhlášení nových ochranných pásem a ani jinou ochranu podle jiných právních předpisů.

## **B.7. Ochrana obyvatelstva**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou požadavky z hlediska civilní obrany kladeny.

## **B.8. Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavba bude pro odběr elektrické energie, vody a kanalizace napojena na stávající objektové přípojky.

**b) odvodnění staveniště**

Staveniště bude umístěno v areálu školy. Odvodnění tohoto pozemku zůstane stávající.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Z hlediska výstavby není nutné provádět přeložky inženýrských sítí. Veškeré přípojky inženýrských sítí budou zachovány.

Denní místnost, šatnu a kancelář vyčlení vedení Základní školky v jejím areálu.

WC pro zaměstnance stavební firmy bude řešeno přistavěným chemickým mobilním WC.

Po ukončení všech stavebních prací bude staveniště vyklizeno prováděcí firmou, okolí stavby bude uklizeno a narušené části (zeleň atd.) budou uvedeny do původního stavu.

Navážení materiálu bude probíhat po sousední komunikaci, dodávkovými vozidly.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít žádný vliv na okolní pozemky, odtokové poměry v území se nemění.

Během provádění stavebních úprav je třeba zabezpečit okolí stavby před negativními vlivy tak, aby vliv stavby na okolí byl v souladu s obecně závaznými zákony, vyhláškami a normami.

Jedná se zejména o:

**1. stavební ruch**

Stavba bude produkovat stavební ruch. Opatření proti jeho vlivu na okolní stavby je řešen v bodě e) této části Souhrnné stavby.

**2. neporušení statiky, konstrukcí a zařízení okolních staveb**

Navržená stavební úprava neovlivní a neporuší statiku okolních staveb, jejich konstrukci a zařízení.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

V okolí staveniště nejsou žádné dřeviny, které by bylo nutné kácet. Pro stavbu nejsou požadovány žádné požadavky na asanace, demolice a na kácení dřevin.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Pro stavbu bude proveden zábor pro lešení ze zadní strany objektu.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Obchozí bezbariérové trasy nejsou navrženy.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Množství odpadů závisí na druhu a stylu výstavby

Základní kategorizace odpadů:

17 02 – dřevo, sklo a plasty	- předání oprávněně osobě
15 01 01 - obaly papírové a lepenkové obaly	- předání oprávněně osobě
17 01 - stavební suť (zdivo, omítky, betony)	- předání oprávněně osobě
17 04 05 – železo a ocel	- předání oprávněně osobě
17 04 07 – směsné kovy	- předání oprávněně osobě

Likvidaci stavebního odpadu vzniklého při výstavbě je povinna zajistit dodavatelská firma.

**i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Bilance zeminy není žádná.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě  
opatření proti stavebnímu ruchu**

Vnější chráněné prostory

Limitní hladiny hlukové zátěže stanoví Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Pro hluk ve venkovním chráněném prostoru je stanovena jako součet základní hladiny.  $LA_{eq,T} = 50 \text{ dB(A)}$  a korekce z povolené stavební činnosti + 15 dB v době od 7.00 do 19.00 hod.

Výsledná ekvivalentní hladina akustického tlaku A přípustná ve vnějším chráněném prostoru, je tedy v denní době od 7.00 do 19.00 hod. na úrovni:  $LA_{eq,s} = 65 \text{ dB(A)}$

Poznámkou je, že výsledná ekvivalentní hladina akustického tlaku A přípustná ve vnějším chráněném prostoru, je v době od 6.00. do 19.00 hod na úrovni:  $LA_{eq,s} = 65 \text{ dB(A)}$  a v době od 22.00 do 6.00 na úrovni:  $LA_{eq,s} = 45 \text{ dB(A)}$ . V období od 19.00 do 7.00 však nebudou stavební práce prováděny.

Ekvivalentní hladina akustického tlaku je parametricky vázána na dobu působení hluku. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti se po dobu kratší než 14 hodin vypočte ze vzorce:

$$LA_{eq,s} = LA_{eq,T} + 10 \cdot \log_{10} \left( \frac{429 + t_1}{t_1} \right)$$

$t_1$  je doba trvání hluku ze stavební činnosti v hodinách v období 7,00 - 19,00 hod

Na posuzované stavbě je předpokládána pracovní doba od 7,00 do 17,00 hod;

tj.  $t_1 = 10$  hod.

Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti se po pracovní dobu od 8,00 do 18,00 ze stavební činnosti činí:

$$LA_{eq,s} = 50 + 10 \cdot \log_{10} \left[ \frac{(429 + 10)}{10} \right] = 66,4 \text{ dB}$$

Budou-li během stavební činnosti v pracovní době prováděny hlučnější práce lze je provádět pouze v příslušné časově omezenější dobu – např. 1 hodinu během pracovní doby:

$$LA_{eq,s} = 50 + 10 \cdot \log_{10} \left[ \frac{(429 + 1)}{1} \right] = 76,3 \text{ dB}.$$

Závěry pro realizaci stavby.

Veškeré stavební činnosti budou prováděny pouze v pracovních dnech, a to v osmihodinové pracovní době v denní době od 7,00 do 17,00 hod. Při realizaci je třeba dodržovat ustanovení nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.148/2006, Sb. Z těchto podkladů vycházejí následující požadavky, které musí realizační firma respektovat a dodržovat tak, aby výše stanovené limity nebyly stavební činností překračovány.

Zařízení staveniště je zřízeno na vlastních pozemcích stavebníka. Žádná stavební činnost nebude realizována v noční době (od 21.00 do 7.00 hod.). Veškeré hlučné stavební činnosti budou prováděny pouze v pracovních dnech, a to v době 7,00 - 21,00 hod. Bude vybudováno zařízení staveniště, které nebude vybaveno zdroji výrazných hlukových emisí jako frikční pily, kompresory apod. pro jednotlivé činnosti budou používány mechanizační prostředky se sníženými hlukovými hodnotami. Při realizaci hlučných stavebních prací lze doporučit omezení stavebních prací na nejkratší možnou dobu.

Během provádění činnosti s vyššími hodnotami hluku budou uplatněna příslušná proti hluková opatření tak, že na staveništi nebudou překračovány limitní hlukové hodnoty stanovených v Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.148/2006 Sb. tak, aby okolní chráněné objekty nebyly po dobu stavby obtěžovány staveništním hlukem.

#### **HLUK NA PRACOVIŠTI:**

Při provádění hlučných stavebních prací musí být provedena taková opatření, aby nedocházelo ani k překračování maximálně přípustné hlučnosti na pracovišti (ekvivalentní hladina akustického tlaku pro osmihodinovou pracovní dobu činí 85 dB ve skupině VI.).

Jedná se zejména o používání pouze schválených pracovních prostředků a nástrojů a jejich udržování v náležitém stavu (zejména kompresory, pily, míchací centra, vrtačky, další stavební stroje a nástroje atd.), používání akustických zástěn apod. a pro ochranu zdraví pracovníků používání prostředků osobní ochrany. Uvedené nařízení vlády určuje i nejvyšší přípustné hodnoty hladin vibrací, které se nesmí při provádění stavebních prací překračovat.

#### **opatření proti zvýšené prašnosti**

Během provádění stavebních prací v interiéru nebude okolí stavby obtěžováno zvýšenou prašností.

#### **zabezpečení průjezdnosti a čistoty veřejných komunikací**

Během provádění stavebních prací bude prováděno intenzivní dopravní zásobování stavby a odvoz odpadového materiálu v ranních hodinách mezi 8 až 10 hod. Tento závoz a odvoz bude prováděn pomocí nákladních automobilů.

#### **likvidace stavebního odpadu**

S odpady ze stavební činnosti se nakládá ve smyslu zákona č.541/2020 Sb. o odpadech.

Veškeré odpady vzniklé během stavební činnosti se na staveništi bezprostředně po demontáži nakládají do kontejnerů nebo jiného přepravního prostředku nebo se na staveništi krátkodobě shromažďují a poté odvázejí. Likvidace stavebního odpadu bude likvidována odvozem. Odpad vzniklý navrhovanou stavební činností se třídí dle druhů a kategorizací.

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Navrhovaná stavba je stavební úpravou v budově ŽS. Jednotlivé stavební části jsou navrženy v souladu s pravidly BO

Povinností vybraného dodavatele stavebních prací je zajištění podmínek výše uvedených zákonných požadavků. Předkládaný projekt pro stavební povolení řeší zásady POV a BOZ, které musí vybraný dodavatel respektovat. Na základě výše uvedené vyhlášky je povinen odpovědný pracovník dodavatele určit nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započítím jednotlivých prací (skládky, rozmístění a použití strojů, zařízení, pracovní postupy apod.) a učinit o tom záznam ve stavebním deníku, který stavba povede. Veškeré pracovní činnosti stavby budou prováděny v souladu s pravidly BOZ, a to dle všech jednotlivých ustanovení Zákona

309/2006 Sb. ve znění Zákona 362/2007 Sb. Za dodržování těchto pravidel je zodpovědný pracovník realizační firmy.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

V rámci stavby nebude stávající objekt zpřístupněn pro bezbariérové užívání. Vstup je stávající.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Pro stavební úpravy nebudou potřebné žádné dopravní inženýrská opatření.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Žádné speciální podmínky nejsou určeny a stavba nebude prováděna za provozu.

Zpracoval: David Thol

V Horním Slavkově 10/2024